



ז' באב, התשע"ו
11/08/2016
213168316

**פרוטוקול ועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים
מימוש אופציה עם מנהל הפרויקט - בני גולדמן ניהול והנדסה בע"מ**

פרוייקט שיקומיות ופרוייקטים נוספים המתבצעים במרכז לבריאות הנפש שער - מנשה - חוזה 612/10

מר יהודה רון - יו"ר הוועדה
גבי נונה אבו - דאלו - נ.חשב המשרד
עו"ד סלה עטר כץ - יועצת משפטית
יוסי שכטר - חבר
פטר גרינפלד - חבר

מנהל הפרוייקט - בני גולדמן ניהול והנדסה בע"מ, ח.פ. 512565110, נבחר על ידי ועדת המכרזים בשנת 2010 בהתאם לתקנה 5 (א') לתקנות חובת המכרזים באישור וועדת הפטור המשרדית 12.4.10. ביום 26.06.2012 נוספו פרויקטים קטנים לניהולו במרכז לבריאות הנפש שער מנשה - באישור הוועדה. ביום 9.1.14 אשרה וועדת המכרזים מימוש אופציה עם מנהל הפרוייקט שבנדון בשל עבודות נוספות לשדרוג תשתיות והתאמות לדרישות בטיחות במרכז, ביום 18.6.15 אשרה הוועדה מימוש אופציה נוסף עימו בשל פרויקט ספרינקלרים, עד לסך 1,043,334 ₪ לא כולל מע"מ. ביום 8.2.16 אשרה הוועדה מימוש אופציה נוסף עימו, בשל פרויקט ספרינקלרים עד לסך 1,129,299 ₪ לא כולל מע"מ. מצ"ב מכתבו של מר עופר הדס ברנדווין, רכז הפרוייקט המפרט את הסיבות לבקשה למימוש אופציה נוסף של הפרוייקט בשל התמשכות הפרוייקט עד לסך של 1,186,607 ₪ והארכת תקופת ההתקשרות בחוזה עד ליום 31.3.17. שכי"ט מנהל הפרוייקט עולה מ 1,129,299 ₪ ל 1,186,607 ₪. הרחבה של 57,308 ₪

כל הסכומים אינם כוללים מע"מ.

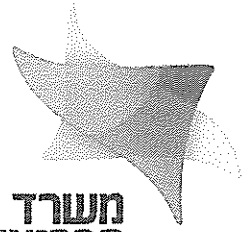
הסעיף התקציבי 67.02.02.01 משך ההתקשרות עד 31.3.17. ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות הראשונית.

החלטת הוועדה :

בהמשך לסיבות המפורטות במכתבו של מר עופר הדס - ברנדווין - רכז הפרוייקט ובשל התמשכות הפרוייקט הוועדה מחליטה לאשר את מימוש האופציה הנוסף עם מנהל הפרוייקט שבנדון בני גולדמן ניהול והנדסה בע"מ, כמפורט בבקשה בסך 57,308 ₪ ועד לסך כולל של 1,186,607 ₪ לא כולל מע"מ, עד ליום 31.3.17. זאת בהתאם לתקנה 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הוועדה:

חתימה	תפקיד	השם
	יו"ר	יהודה רון
	יועצת משפטית	סלה עטר כץ
	נ. חשב המשרד	נונה אבו - דאלו
	חבר	יוסי שכטר
	חבר	פטר גרינפלד



ד' באב, התשע"ו
08/08/2016
סימוכין : 215570916

לכבוד

ועדת המכרזים

הנדון: הרחבת חוזה מס' 612/10 למשרד פיקוח וניהול בני גולדמן ביה"ח שער מנשה פרוייקט שיקומיות ופרוייקטים נוספים

פרוייקט שיקומיות ופרוייקטים נוספים בביה"ח (פרוייקט השיקומיות בביצוע הקבלן אמח"י) - בני ג. מקבל שכר עבור טיפול בשיקומיות ובפרוייקטים הנוספים שבחוזה, על פי שיטת התשומות, הני"ל קיבל תשלום עד חודש מרץ על פי שיטת התשומות. בחוזה הוגדר תשלום חודשי של 28,655 ₪. נדרש להשלים שכר על פי שיטת התשומות לחודשים 4-8/16, כיוון שהעבודה מול הקבלן א.מ.ת.ו. גלשה בלוח הזמנים וכן נוספו משימות לביצוע. כיוון שתשומות העבודה של בני ירדו ב 50% (בהתאם להיקף המשרות) סוכם איתנו על תשלום חודשי (המהווה 50% מהתשלום החוזי) 14,327 ₪ לחודש לחודשים 4-8/16, שמהווה תוספת שכר של 57,308 ₪. לפיכך מבוקש להגדיל את שכר הטירחה בסכום הני"ל, בהתאם לתקנה 3 ג' לתח"ם.

בברכה,

עופר הדס-בןנרדיין
מרכז בכיר פרוייקטים

העתקים : מר יהודה רון – סמנכ"ל בכיר וראש המינהל
מר יקי קידר – מנהל אגף ביצוע פרוייקטים

בלושה לאישור הגדלת חוזה

לידי עינת אבני.

פרויקט	התקנת מערכות כרטי איט
בית החלים	שער פנינה
סעיף תשלוב	67.02.02.01
הסביבת להרחבת הפרויקט:	הוארכות זמן עבודת הקבלן
	בנוסף יצורף מכתב הסבר מרכז הפרויקט.

חודת גמל	612/10
ת.מ	512565110
מס מרכיב	4500492515
שם המתכנן/הקבלן	בני גולדמן
מחום מקצועי	מנהל פרויקט
שכ"ט מקורי	105.050

שכ"ט לאתר	שכ"ט מאגשר	שכ"ט לאתר	שכ"ט מאגשר	שכ"ט לאתר	שכ"ט מאגשר
תום גבולות	במכרזים	תום גבולות	במכרזים	תום גבולות	במכרזים
1,186,607	8/2/2016	1,129,299	8/2/2016	1,186,607	8/2/2016
350,000		1,186,607		350,000	
ל-		ל-		ל-	
הפריש בשקלים		הפריש בשקלים		הפריש בשקלים	
(פניה לזכות		(פניה לזכות		(פניה לזכות	
מכרזים)		מכרזים)		מכרזים)	
57,308		57,308		57,308	
הפריש בשקלים		הפריש בשקלים		הפריש בשקלים	
1,081,557		1,081,557		1,081,557	
1030%		1030%		1030%	
שכ"ט עולה מאישור ג. מכרזים		שכ"ט עולה מאישור ג. מכרזים		שכ"ט עולה מאישור ג. מכרזים	
אתרונה:		אתרונה:		אתרונה:	
עליה של % מאישור ג. מכרזים		עליה של % מאישור ג. מכרזים		עליה של % מאישור ג. מכרזים	
אתרונה		אתרונה		אתרונה	
עליה של % מחוזה מקורי		עליה של % מחוזה מקורי		עליה של % מחוזה מקורי	
הסכומים אינם כוללים מע"מ		הסכומים אינם כוללים מע"מ		הסכומים אינם כוללים מע"מ	

לאישור ועדת המכרזים לפרי ת" ג 3 - מימוש אופציה

זהים להתקשרות ראשונית/
31/03/2017

תואי ההתקשרות:
משך ההתקשרות:

בברכה,
מרב קירט